



# EVR București Inventar București

**Ing. Mihai Șercăianu**

Departamentul de Construcții Civile, Inginerie Urbană și Tehnologie

[mihai.sercaianu@utcb.ro](mailto:mihai.sercaianu@utcb.ro)

# Metodologie de evaluare vizuală rapidă a clădirilor Indicativ RTC 10 - 2022

Art.1 (1) Această reglementare tehnică cuprinde prevederi pentru ierarhizarea clădirilor din punct de vedere al riscului seismic, în vederea stabilirii priorității investițiilor pentru punerea în siguranță a clădirilor față de acțiunea seismică.

Art.1 (14) Evaluarea vizuală rapidă nu constituie evaluare seismică a clădirilor în sensul stabilit prin reglementarea tehnică Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3. Prin evaluare vizuală rapidă nu se poate stabili încadrarea clădirilor în clase de risc seismic.

# Inventariere 2023

ADIZMB

- Blocuri multietajate Sector 2 și parțial Sector 3

# Inventariere 2024



- 4 zile colectat date din teren iunie 2024

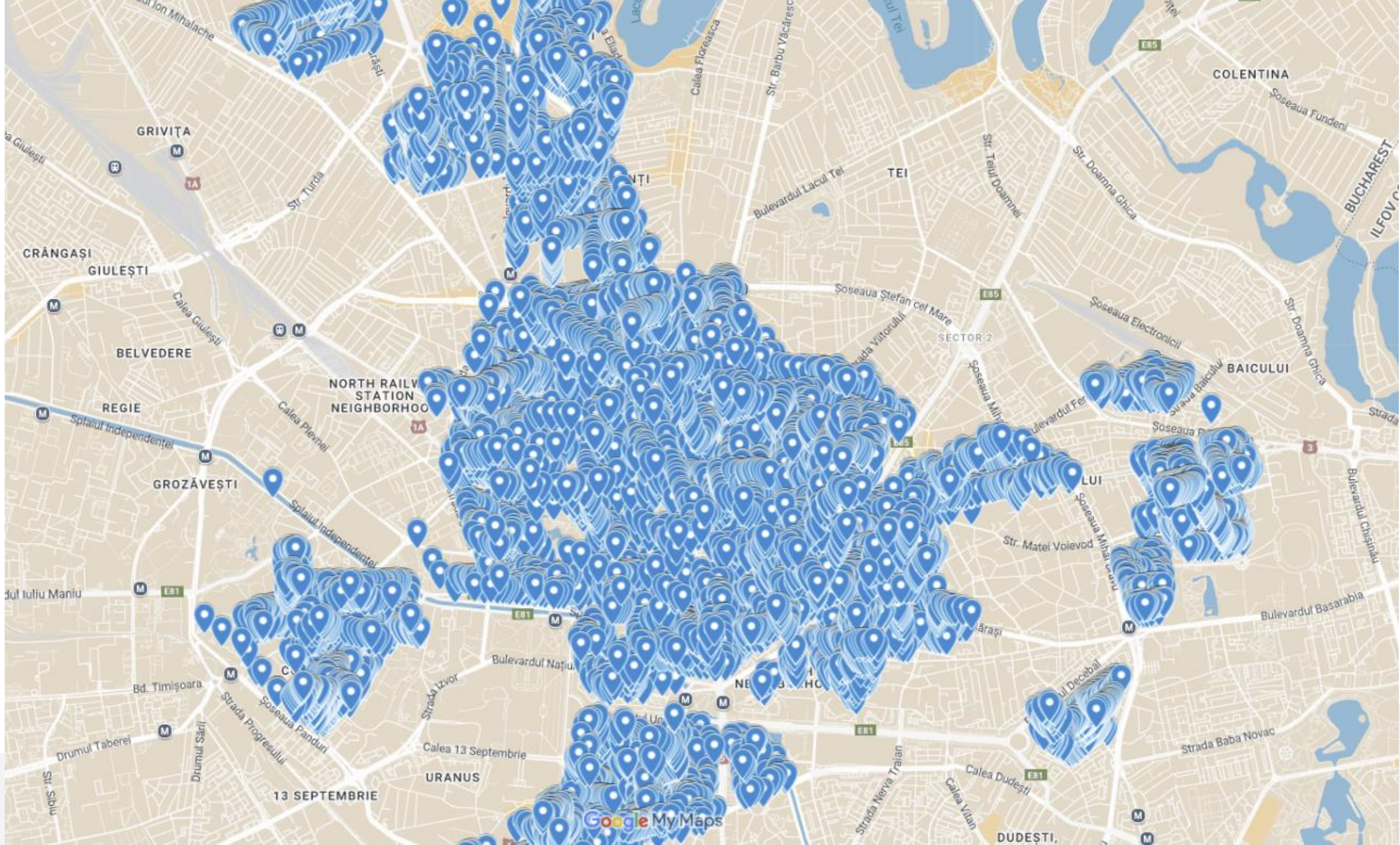
- Aprox 400 studenți an II UTCB

- 98 zone protejate

- Peste 15 000 de clădiri inventaiate

Stradă imobil
Numărul poștal
Scară imobil
Denumire imobil
Coordonate GPS
Regim de înălțime
Există spații ale unor entități juridice la parter?
Este anvelopat termic?
Există degradări/fisuri vizibile?
Fotografie Intrare principală
Foto Imagine de ansamblu
Fotografii laterale
Fotografie cu spațiul ocupat de entitatea juridică
Fotografii fisuri vizibile









# Str. Tudor Arghezi 54





# Vă mulțumesc pentru atenție!

---

[www.utcb.ro](http://www.utcb.ro)